



Câmara Municipal de Terras de Bouro

4840 Terras de Bouro

Telefones: Geral: 350010; Obras particulares: 35 0014
Serv. Águas: 350018; Armazém: 350016

Fax 351894

Folha Municipal

n.º 5

Janeiro de 1999

Processo de Planeamento e seus Instrumentos



No limiar do século XXI, é consensual que o desenvolvimento passa, necessariamente, pela existência de instrumentos de planeamento territorial.

Consciente deste princípio, a Câmara Municipal tem procurado dotar-se de instrumentos que lhe permitam fazer uma gestão correcta da área da sua jurisdição, sendo exemplo concreto desta forma de actuar o Plano de Urbanização da Vila do Gerês, o Plano de Urbanização de Campo do Gerês e o Plano de Pormenor de Paredes/Rio Caldo, todos em fase de conclusão e, oportunamente, objecto de discussão pública.

O desenvolvimento processual do Plano de Ordenamento da Albufeira da Caniçada (POAC) e do Plano de Ordenamento do Parque Nacional da Peneda-Gerês (PO-PNPG), como é do conhecimento público, não foi pacífico, tendo sido objecto de contestação generalizada, nomeadamente a nível da Assembleia Municipal, cujas propostas não foram acolhidas lesando direitos e interesses dos terrabourenses.

Dando acolhimento às inúmeras reivindicações, está, em fase final, a revisão do POAC, e estão a ser elaborados planos de iniciativa municipal, os quais, após consulta às populações, poderão vir a libertar espaços actualmente vinculados a diversas servidões administrativas, tais como a Reserva Agrícola Nacional (RAN), a Reserva Ecológica Nacional (REN) e a Zona Reservada da Albufeira da Caniçada.

Embora esta desafecção seja o objectivo da Câmara Municipal, estamos conscientes das dificuldades de que este processo se reveste em virtude da especificidade do concelho de Terras de Bouro, com uma área significativa do seu território classificada como *área de paisagem protegida* (PNPG) e as margens das duas albufeiras seriamente condicionadas pela REN. Por este motivo, apelamos à participação activa de todos os munícipes quando forem desencadeados os processos de consulta às populações (inquérito público), os quais possibilitarão, nos termos da lei, a expressão daquilo que julgamos mais apropriado à defesa dos legítimos interesses dos munícipes.

Presentemente, e até que a situação jurídico-urbanística se altere — revisão do POAC e do Plano Director Municipal (PDM) —, os processos de licenciamento de obras particulares e de loteamentos urbanos têm, obrigatoriamente, de se vincularem às regras estabelecidas que passam pela audição de um conjunto vasto de entidades estranhas ao município que, em certas circunstâncias (empreendimentos hoteleiros), chegam a atingir um número significativo. Este facto origina o adiamento da tomada de decisão final por parte desta Câmara Municipal, bem como a sua vinculação a posições que, muitas vezes, merecem a sua total discordância.



(Continua na página 4)

DELIBERAÇÕES DO EXECUTIVO

Sessão de 14/01/1999

1. Atribuir um subsídio de 80.000\$ à Associação Grupo de Arte e Recreio de Vilar da Veiga para aquisição de instrumentos musicais;
2. Comparticipar, com 18.000\$00, a aquisição de troféus pelo Clube Frente Cultural de Vilar da Veiga, aquando da realização da corrida de S. Silvestre na última passagem de ano;
3. Atribuir um subsídio de 120.000\$ ao Clube de Caça e Pesca da Calcedónia/Covide, destinado à aquisição de rede malha-sol para vedação de terrenos;
4. Atribuir um subsídio de 100.000\$ ao Centro Social e Paroquial de St.º António de Vilar da Veiga, como comparticipação nas despesas da Festa da Terceira Idade;
5. Executar a obra de alargamento e melhoria do caminho de Campos Abades à estrada municipal/Monte, com custos de 250.000\$00;
6. Pavimentar diversos arruamentos na freguesia da Ribeira, caminho Vau / Igreja e acesso ao lugar de Real, no montante de 234.000\$00 e 341.250\$00;
7. Ampliar o cemitério de Brufe cujo orçamento é de 2.460.000\$;
8. Adjudicar, à firma URBANOP, L.da, pelo valor de 3.415.000\$, a pavimentação, em tapete betuminoso, do acesso ao lugar do Assento em Valdozende;
9. Melhorar o 'Caminho Velho' do Gerês ao Colado do Touro, Vilar da Veiga, cujo valor é de 272.640\$00;
10. Reconstruir um muro de suporte no lugar de Gilbarbedo, freguesia de Cibões, com o custo de 300.000\$00;
11. Elaborar um estudo de projecto para a realização de um arruamento entre a vila do Gerês e a ETAR, na freguesia de Vilar da Veiga;
12. Aprovar o projecto do arranjo do Largo da Feira e ordenar o pagamento dos respectivos honorários;
13. Anular o concurso público «Reabilitação e Pavimentação das Estradas Municipais - Rebordochão / Ventozelo / Possoiro», devido a falhas processuais, e abrir novo concurso público;
14. Indeferir o projecto de Licenciamento Municipal de Operações de Loteamento e Obras de Urbanização da Empresa das Águas do Gerês;

Festa da Terceira Idade

Realizou-se, no passado dia 9 de Janeiro, a festa convívio da Terceira Idade. Não se podia começar de melhor maneira este ano de 1999, considerado o Ano Internacional do Idoso. A partir das 12 horas, começou, na Pensão Adelaide, no Gerês, a concentração das pessoas idosas apoiadas pelos Centros Sociais existentes no concelho. Seguiu-se o almoço durante o qual usaram da palavra os senhores presidentes da Câmara e do Centro Social e Paroquial de S.to António de Vilar da Veiga. Após o almoço, os mais velhos foram brindados com um sarau cultural que contou com a actuação da *Charanga do Senhor Tranca*, dos grupos *Trevo Alegre* e *Cavaquinhos de Rio Caldo* e, a encerrar, o grupo coral do Clube Frente Cultural de Vilar da Veiga.

Motonáutica Regressa à Caniçada

Depois de alguns anos de interregno, estamos em condições de informar a realização de uma prova do Campeonato Nacional de Motonáutica na barragem da Caniçada.

Esta prova realizar-se-á nos dias 22 e 23 de Maio e será organizada pela Federação Portuguesa de Motonáutica com a colaboração da Câmara Municipal que, para o efeito, disponibilizará o Centro Náutico de Rio Caldo. Esperamos que seja mais um momento alto de divulgação turística da nossa região.



Barragem da Caniçada

Este evento seguir-se-á ao TAP Challengers / Terras de Bouro 99, que se realizará nos dias 14, 15 e 16 de Maio, e envolverá cerca de 700 pessoas entre representantes de mais de 120 agências de viagens e pessoal da companhia nacional de aviação (TAP).



CORREIO DO LEITOR

Reclamações/Sugestões

Assunto: _____

Ass. _____

15. Transferir, para as Juntas de Freguesia, a quantia global de 249.372\$00, referente à actualização do recenseamento eleitoral de 1998.
16. Aprovar as seguintes propostas do presidente da Câmara:
 - 16.1 Que as reuniões do executivo se realizem, quinzenalmente, à quinta-feira, sendo a primeira de cada mês pública e as restantes privadas;
 - 16.2 Que, na ausência do presidente da Câmara, seja substituído pelo vereador em regime de permanência, António Afonso;
 - 16.3 Que se mantenha a mesma situação do ano anterior quanto à distribuição de tarefas pelos vereadores;
 - 16.4 Delegar, no presidente da Câmara, as mesmas competências do ano transacto;
 - 16.5 Autorizar o abono de «fundos permanentes» aos chefes de divisão e ao motorista, Sr. Coelho, e que os mesmos sejam repostos até ao dia 31 de Dezembro de 1999;
 - 16.6 Autorizar uma alteração orçamental a fim de possibilitar o normal funcionamento dos serviços.

17. Aprovar uma proposta do vereador António Afonso no sentido de transferir, para a Associação de Pais da Escola EB 2 e 3 de Rio Caldo, a quantia de 1.000\$00/dia de aula, como apoio ao transporte de alunos da Ermida que frequentam a Esc. Sec. de Amares.

Sessão de 28/01/1999

1. Atribuir um subsídio de 20.000\$ à Associação «Lírio do Gerês» como comparticipação financeira nas despesas com a actividade natalícia;
2. Subsidiar as obras de restauro da Capela de Santa Eufémia, na vila do Gerês, com a verba de 300.000\$00;
3. Atribuir um subsídio de 300.000\$ ao Grupo Desportivo do Gerês;
4. Construir um reservatório de água no lugar de Sequeirô, freguesia de Souto, com o custo de 600.000\$00;
5. Pavimentar um troço do caminho das Lages, Souto, até ao montante de 300.000\$00;
6. Adiar a decisão quanto à conservação e restauro dos cemitérios dos lugares de Assento e Picouço, freguesia da Balança;
7. Emitir parecer favorável à instalação de máquinas de diversão no café «Lindo Verde», Admeus, Vilar da Veiga e no Bar do Grupo Desportivo e Recreativo de Valdozende.

Luz verde para o Pavilhão de Rio Caldo



Escola Básica do 2.º e 3.º Ciclos de Rio Caldo

Finalmente, podemos informar que se encontram reunidas as condições em ordem à adjudicação da construção do pavilhão gimnodesportivo de Rio Caldo. Na audiência que o Secretário de Estado da Administração Educativa, Dr. Guilherme de Oliveira Martins, concedeu ao Presidente da Câmara no passado dia 27 de Janeiro, foi garantido o cofinanciamento desta obra por parte do Ministério da Educação através da

celebração de um contratoprograma que custeará a obra em 50%.

Assim, esperamos que em breve se iniciem as obras de modo a que o pavilhão se encontre concluído e pronto a funcionar no início do próximo ano lectivo. Esta infra-estrutura será construída no recinto da Escola EB 2 e 3 de Rio Caldo mas, além de dar apoio às actividades desportivas da escola, estará, após as horas de funcionamento desta, ao dispor da comunidade local.

Revitalização do Comércio de Terras de Bouro

Procurando não desperdiçar todas as formas de obter fundos que possam ser investidos em Terras de Bouro, a autarquia tem, graças ao esforço dos seus técnicos, conseguido candidatar um grande número de projectos que mereceram aprovação superior e cujas obras têm vindo a ser executadas.

Em Junho de 1998, a Câmara Municipal de Terras de Bouro e a Associação Comercial de Braga promoveram, em parceria e no âmbito do PROCOM, a candidatura de um projecto que visava a «Revitalização Comercial do Centro de Terras de Bouro». Este projecto, com uma estimativa orçamental de investimentos de cerca de 800 mil contos, dos quais 200 mil municipais, acaba de ser contemplado com



Vila de Terras de Bouro

incentivo financeiro para a realização do Estudo Global. Esperamos que o projecto final mereça a aprovação e que, brevemente, o comércio de Terras de Bouro seja objecto de modernização e de melhoria da competitividade.

THERMAIOS Reúne em Terras de Bouro

Técnicos espanhóis do projecto THERMAIOS, um programa europeu que visa a revitalização de municípios com termas, reuniu em Terras de Bouro



Técnicos do THERMAIOS na CMTB

com o objectivo de recolher dados que lhes permitam elaborar um anteprojecto para a criação de um Eco-Museu, com base no museu de Vilarinho das Furnas. Trata-se de um projecto que englobará um centro de interpretação e potenciará o desenvolvimento turístico do Concelho.

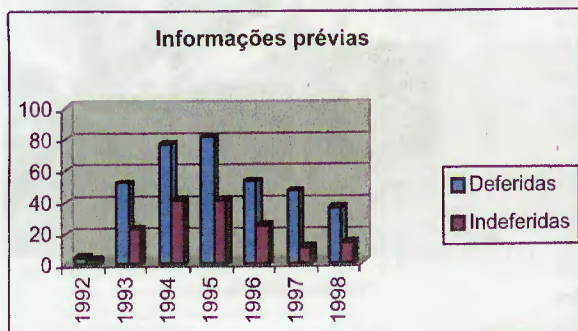
Processo de Planeamento e seus Instrumentos

(Continuação da 1ª página)

Podemos, contudo, admitir que os esforços desenvolvidos no sentido de simplificar estes procedimentos apresentam resultados positivos, ainda que longe de nos satisfazerem, tal como podemos observar no quadro seguinte e que nos permite concluir que, num total de 3561 processos instruídos correctamente entre os anos de 1992 e 1998, foram indeferidos 224, sendo o tempo médio de resolução destes processos de 15 dias, quando não foram ouvidas entidades estranhas ao município, ou de 3 meses quando envolviam o PNPQ e a Direcção Regional do Ambiente e Recursos Naturais.

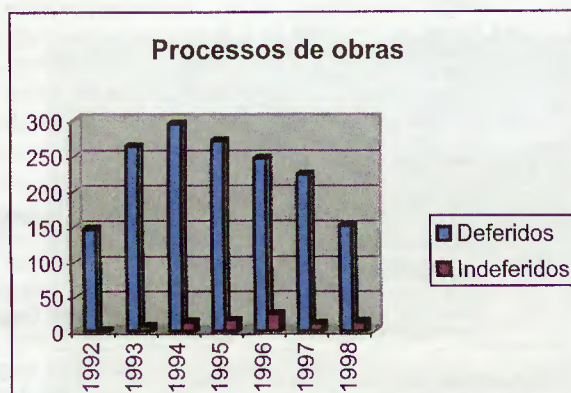
INFORMAÇÕES PRÉVIAS

ANO	Deferidas	Indeferidas
1992	4	3
1993	52	22
1994	77	41
1995	81	41
1996	53	25
1997	47	11
1998	36	13



PROCESSOS DE OBRAS

ANO	Deferidas	Indeferidas
1992	146	1
1993	263	7
1994	295	13
1995	271	16
1996	246	9
1997	223	10
1998	151	12



Apesar dos esforços desenvolvidos pela autarquia no sentido de solucionar o problema de certas construções (v. g. o loteamento do bairro da Caniçada, em Paradela, Valdozende), condicionalismos legais obstaculizam a sua resolução, aguardando-se que, com a revisão do POAC, os problemas sejam, finalmente, resolvidos. Até lá, apelamos à compreensão de todos os munícipes e à sua participação activa aquando do respectivo inquérito público.

Ficha Técnica:

Composição, coordenação e textos:
António Afonso e Manuel Aguiar.

Colaboração especial: Eng.ºs Augusto Peixoto e Jerónimo Correia

Edição:
Câmara Municipal de Terras de Bouro.

Fotografias:
Rui Araújo e José Esteves

Tiragem:
5.000 exemplares

Depósito Legal: 131385/99

Impressão:
Oficinas Gráficas de Barbosa & Xavier,
Limitada - Braga



Bairro da Caniçada, em Paradela, Valdozende